



81
26

ISB-Fachtagung zur räumlichen Planung **Vorbereitung auf die große BauGB-Novelle 2026/27**

Zum Ende des Jahres 2026 oder Anfang des Jahres 2027 steht eine große BauGB-Novelle an. In Vorbereitung auf diese werden im Rahmen der Veranstaltung aktuelle Themen behandelt und deren Fragen und Probleme aufgezeigt. Zudem werden Perspektiven aufgezeigt, wie und ob diese Fragestellungen beantwortet werden können. Die Vorträge behandeln ein weites Spektrum an Themen, vom Wohnungsbau, über das Vorkaufsrecht, Klimaanpassung und Umwelt bis hin zur Digitalisierung des Bauleitplanverfahrens.

In zwölf namenhaft und mit besonderer Expertise besetzten Vorträgen werden aktuelle Fragen und Problemstellungen im Rahmen der diesjährigen Herbsttagung des Instituts erörtert, eingeordnet und in den anschließenden Fragerunden diskutiert.

Den Teilnehmenden werden stichpunktartige Kurzfassungen zu den Vorträgen bereitgestellt.

Online-Seminar
03.-04.11.2026

Institut
für Städtebau
und Wohnungswesen
München

Schwanthalerstraße 22
80336 München
Fon 089 54 27 06-0
Fax 089 54 27 06-23

office@isw.de
www.isw-isb.de

Institut
für Städtebau
Berlin

Bismarckstraße 107
10625 Berlin
Fon 030 2308 22-0
Fax 030 2308 22-22

info@staedtebau-berlin.de
www.isw-isb.de

Institute der Deutschen
Akademie für Städtebau
und Landesplanung

ORGANISATORISCHES

Kursvorbereitung und Leitung:

Univ.-Prof. a.D. Dr.-Ing. habil Stephan Mitschang,
Institut für Städtebau Berlin

mit Unterstützung durch
Wiebke Diedenhofen, Institut für Städtebau Berlin

Tagungsort:

Onlineveranstaltung

Anmeldung:

Bitte melden Sie sich über unsere Website an.
Teilnahmebedingungen: www.isw-isb.de.

Teilnahmegebühr:

Die Teilnahmegebühr beträgt **400,00 EUR**.

Fortbildungsnachweis:

Sie erhalten eine Teilnahmebescheinigung.

Technische Voraussetzungen:

Sie benötigen eine ausreichende Internetverbindung und ein audiofähiges Endgerät mit aktuellem Betriebssystem. Wir informieren Sie über technische Details im Vorfeld per E-Mail. Die Veranstaltung wird über Zoom durchgeführt.

Auskünfte:

Für fachliche Fragen wenden Sie sich bitte an
Wiebke Diedenhofen (Fon 030 2308 22-26);
organisatorische Auskünfte erhalten Sie unter 030
2308 22-0

81 Vorbereitungen auf die große BauGB-Novelle 2026/27

26

03.11.2026, Dienstag

- 09:30 Öffnung des Seminarraums
- 10:00 **Begrüßung**
Univ.-Prof. a.D. Dr.-Ing. habil Stephan Mitschang, Institutsdirektor, Institut für Städtebau Berlin
- 10:15 **Zur Situation im Städtebaurecht**
Prof. Dr. Dr. h.c. Ulrich Battis, Rechtsanwalt, Of Counsel, GSK STOCKMANN, Berlin
- 10:45 **Nachfragen und Diskussion**
- 11:00 **Wohnungsbau und Wohnraumschaffung im Städtebaurecht – Bewertung und Perspektiven**
Prof. Dr. Christian-W. Otto, Fachgebiet Bau-, Planungs- und Umweltrecht, Technische Universität Berlin
- 11:30 **Nachfragen und Diskussion**
- 11:45 Pause
- 12:00 **Umweltprüfung und Umweltverträglichkeitsprüfung**
Prof. Dr. Alexander Schink, Rechtsanwalt, Of Counsel, Redeker Sellner Dahs, Bonn
- 12:30 **Nachfragen und Diskussion**
- 12:45 Mittagspause
- 13:45 **Umgang mit Schrottimmobilien und städtebauliche Gebote – besteht weiterer Regelungsbedarf?**
Dr. Gregor Forschbach, Ministerialrat Referat SI4, Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen, Berlin
- 14:15 **Nachfragen und Diskussion**
- 14:30 **Klimaanpassung im allgemeinen und besonderen Städtebaurecht**
Prof. Dr. Boas Kümper, Fachbereich Raum- und Umweltplanung, Lehrstuhlinhaber Öffentliches Recht, Rheinland-Pfälzische Technische Universität Kaiserslautern-Landau
- 15:00 **Nachfragen und Diskussion**
- 15:15 Pause
- 15:30 **Digitalisierung des Bauleitplanverfahrens – Stand und offene Fragen**
Prof. Dr. Andreas Decker, Richter am BVerwG, Leipzig
- 16:00 **Nachfragen und Diskussion**
- 16:15 **Ende des ersten Tagungstages**

04.11.2026, Mittwoch

- 09:15 Öffnung des Seminarraums
- Berichte aus der Planungspraxis: Welche Vorbereitungen sind erforderlich?**
- 10:00 **Praxisbericht aus Berlin**
Tine Fuchs, Stellvertretende Gruppenleitung, Referat Grundsatz Bauleitplanung und allg. Städtebaurecht, Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen, Berlin
- 10:30 **Nachfragen und Diskussion**
- 10:45 **Praxisbericht aus Dortmund**
Dr. Henning Jaeger, Teamleiter Bauleitplanverfahren, Stadtplanungs- und Bauordnungsamt, Dortmund
- 11:15 **Nachfragen und Diskussion**
- 11:30 Pause
- 11:45 **Flächennutzungsplan – Verzicht oder Aufwertung?**
Univ.-Prof. a.D. Dr.-Ing. habil Stephan Mitschang, Institutsdirektor, Institut für Städtebau Berlin
- 12:15 **Nachfragen und Diskussion**
- 12:30 Mittagspause
- 13:30 **Europarechtliche Anforderungen aus der Wiederherstellungsverordnung**
Anke Wegner, Ministerialrätin Referat SI5, Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen, Berlin
- 14:00 **Nachfragen und Diskussion**
- 14:15 **Vorkaufsrechte – Einsatzfelder, Probleme und Perspektiven**
Prof. Dr. Olaf Reidt, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Verwaltungsrecht, Redeker Sellner Dahs Rechtsanwälte PartG mbB, Berlin
- 14:45 **Nachfragen und Diskussion**
- 15:00 Pause
- 15:15 **Wohnbauflächenkontingente als Ziele der Raumordnung**
Jonas Marschall, Wissenschaftlicher Referent, Institut für Städtebau Berlin
- 15:45 **Nachfragen und Diskussion**
- 16:00 **Ende der Veranstaltung**