



72 26 WÜRZBURGER BEITRAGSTAGE 2026

Erschließungs-, Erschließungsbeitrags- und Straßenbaubeitragsrecht

Fachseminar am 05. und 06.10.2026 in Würzburg

Institut
für Städtebau
und Wohnungswesen
München

Schwanthalerstraße 22
80336 München

Fon 089 54 27 06-0
Fax 089 54 27 06-23

office@isw.de
www.isw-isb.de

Institut
für Städtebau
Berlin

Bismarckstraße 107
10625 Berlin

Fon 030 2308 22-0
Fax 030 2308 22-22

info@staedtebau-berlin.de
www.isw-isb.de

Trägerin:
Deutsche Akademie
für Städtebau und
Landesplanung e.V. (DASL)

Mit diesem Fachseminar setzt das ISW die seminaristische Darlegung aktueller Probleme des Erschließungsvertrags- sowie des Erschließungs- und Straßenbaubeitragsrechts in den vergangenen Jahren unter der Leitung von Prof. Dr. Hans-Joachim Driehaus fort.

In den Diskussionsrunden wird ausreichend Gelegenheit für den Erfahrungsaustausch und zur Nachfrage geboten. Dabei werden die Referenten in ergänzenden, referatsmäßigen Ausführungen auf die Fragen der Teilnehmerinnen und Teilnehmer eingehen. Aktuelle Fallbeispiele aus dem Kreis der Teilnehmenden können vorgelesen und besprochen werden. Das ISW bittet, entsprechende Unterlagen vor dem Fachseminar rechtzeitig zur Vorbereitung zuzuschicken.

Dieses Seminar ist für alle Fachleute geeignet, die mit dem Abschluss und der Umsetzung von Erschließungsverträgen, der Erhebung von Erschließungs- und Straßenbaubeiträgen bzw. der Abwicklung des Straßenbaubeitragsrechts in Bayern auf Seiten der öffentlichen Hand oder auf privater Seite betraut sind.

REFERENTEN

- Martin Bayerle, Richter am Bayerischen Verwaltungsgerichtshof, München
- Alexander Benecke, Richter am Verwaltungsgericht Darmstadt
- Dr. jur. Jürgen Busse, Döring Spieß Rechtsanwälte, München
- Prof. Dr. Hans-Joachim Driehaus, Rechtsanwalt i.R., vormals Vorsitzender Richter am Bundesverwaltungsgericht, Berlin
- Prof. Dr. Dr. Herbert Grziwotz, Universität Regensburg, Notar a.D., Regen
- Dr. Matthias Messerschmidt, Rechtsanwalt, RAe Messerschmidt, Dr. Niedermeier und Partner, München
- Andreas Schmitz, Vorsitzender Richter am Bayerischen Verwaltungsgerichtshof, München
- Jürgen Wöfl, vormals Referent für Kommunale Abgaben beim Bayerischen Kommunalen Prüfungsverband, München

TAGUNGSORT

Kolping-Akademie
Kolpingplatz 1
97070 Würzburg



Anmeldung: Bitte melden Sie sich direkt über unsere Website an:
<https://www.isw-isb.de/programm/72-26-wuerzburger-beitrags-tage-2026-11846>

Unsere ausführlichen Teilnahmebedingungen finden Sie unter
www.isw-isb.de/service/teilnahmebedingungen-agb

Teilnahmegebühr: Die Teilnahmegebühr beträgt 330,00 EUR. Wenn von einer Institution mehr als fünf Personen zur Teilnahme angemeldet werden, gewährt das ISW 10% Rabatt pro Teilnehmerin und Teilnehmer auf die Teilnahmegebühr. In der Teilnahmegebühr sind eine Tagungsmappe, die Getränke in den Kaffeepausen sowie die Teilnahme am Abendprogramm enthalten. Die Kosten für das Abendessen sowie die Kosten für eine mögliche Übernachtung tragen die Teilnehmerinnen und Teilnehmer selbst.

Fortbildungsnachweis: Sie erhalten vom ISW eine Teilnahmebestätigung. Die Anerkennungsverfahren bei der AKH, AKBW und AKNW sind noch nicht abgeschlossen.

Ein Hinweis zur Fortbildungspflicht im Zusammenhang mit der Führung der Bezeichnung „Fachanwalt für Verwaltungsrecht“: Die Rechtsanwaltskammern erteilen grundsätzlich keine Anerkennung vorab, signalisieren aber Anerkennung bei Vorlage eines entsprechenden Teilnahmenachweises. Aus der Tatsache, dass im Zusammenhang mit der Veranstaltung in 2025 dem Veranstalter keine Ablehnung einer Anerkennung bekannt geworden ist, kann die berechnete Vermutung abgeleitet werden, dass die Anerkennung für die Würzburger Beitragstage auch im Jahr 2026 erteilt werden wird.

Auskünfte: Für fachliche Fragen wenden Sie sich bitte an David Ohnsorge (Tel. 089-542706-20 oder ohnsorge@isw.de), für organisatorische Auskünfte an unser Sekretariat (Tel. 089 54 2706-0 oder office@isw.de).

Montag, 05.10.2026

- 09:30 Anmeldung, Kaffee und Kontakte
10:00 Begrüßung und Einführung
Prof. Dr. Hans-Joachim Driehaus
- 10:15 Neuerungen bei städtebaulichen Verträgen, Probleme der Angemessenheit und der Gleichbehandlung, Besonderheiten des Wohneigentums und des Erbbaurechts bei der Abrechnung und Gestaltung**
Dr. jur. Jürgen Busse und Prof. Dr. Dr. Herbert Grziwotz
- 11:30 Kaffee und Kontakte
11:45 Fortsetzung des Vortrags
Dr. jur. Jürgen Busse und Prof. Dr. Dr. Herbert Grziwotz
- 13:00 Freie Mittagspause
14:00 Erschließungsbeitragsabrechnungen und Ablösungsvereinbarungen – häufige Fehler aus Sicht der überörtlichen Rechnungsprüfung
Jürgen Wölfel
- 15:30 Kaffee und Kontakte
15:45 Verjährungsrisiken und Verfahrenstaktik anhand ausgewählter Praxisbeispiele
Dr. Matthias Messerschmidt
- 17:00 Ende des Vortragsteils
17:30 **Abendprogramm:** Details folgen
18:30 Abendforum – Fachgespräche mit Kolleg:innen und Referenten und gemeinsames Abendessen im Würzburger Ratskeller (Selbstzahler)

Dienstag, 06.10.2026

- 09:00 Einzelfragen aus der neueren Rechtsprechung der Hessischen Verwaltungsgerichtsbarkeit zum Erschließungs- und Straßenbaubeitragsrecht**
Alexander Benecke
- 10:30 Kaffee und Kontakte
10:45 Photovoltaikanlagen in der Verteilungsregelung und sonstige aktuelle Fragen aus der Rechtsprechung des Bayerischen Verwaltungsgerichtshofs zum Erschließungs- und Straßenbaubeitragsrecht
Andreas Schmitz
- 12:00 Freie Mittagspause
13:00 Ermittlung des Erschließungsaufwands (Abschnittsbildung und Erschließungseinheit)
Martin Bayerle
- 14:15 Kaffee und Kontakte
14:30 Fragen zum Erschließungs- und Straßenbaubeitragsrecht auf der Grundlage von Beiträgen der Teilnehmenden in referatmäßiger Behandlung durch die Referenten
Martin Bayerle, Alexander Benecke, Dr. Matthias Messerschmidt, Andreas Schmitz
- Moderation: *Prof. Dr. Hans-Joachim Driehaus*
- 16:00 Ende des Fachseminars