



2018-2

Fortbildungen 2. Halbjahr 2018

ANMELDUNG für _____ | 18 (Veranstaltungsnummer | Jahr)



Institut für Städtebau und Wohnungswesen München
Institut für Städtebau Berlin

Institution/Firma _____

Abteilung _____

Name, Vorname, Titel _____

Straße _____

Postleitzahl/Ort _____

Telefon/Fax _____

E-Mail _____

Datum/Unterschrift _____

Institut für Städtebau und Wohnungswesen
Schwanthalerstraße 22
80336 München
Fon 089 54 27 06-0
Fax 089 54 27 06-23
office@isw.de

Institut für Städtebau Berlin
Schicklerstraße 5-7
10179 Berlin
Fon 030 2308 22-0
Fax 030 2308 22-22
info@staedtebau-berlin.de

Institute der Deutschen Akademie für Städtebau und Landesplanung

Mit der Unterschrift willige ich in die Datenverarbeitung ein und erkenne die Teilnahmebedingungen an. Info: www.isw-isb.de/datenschutzzerklaerung

Ich möchte gerne Ihr Fortbildungsprogramm per E-Mail/Newsletter erhalten. Diese Einwilligung können Sie jederzeit kostenfrei unter service@staedtebau-berlin.de widerrufen. **Einwilligung E-Mail/Newsletter** Ja Nein Unterschrift: _____

September

- 62 **Standortentwicklung integrierter Gewerbeflächen** **Datum:** 06.09.2018-
18 Zukunft der Gewerbeflächenentwicklung, aktuelle Rechtsprechung zu Gewerbeflächen, Quartiersmanagement 07.09.2018
für bestehende Gewerbegebiete, regionale Entwicklungskonzepte, energetisch geplante Gewerbegebiete, **Ort:** Berlin
Praxisbeispiele, Exkursion **Preis:** 350,00 EUR
In Kooperation mit dem DIHK e.V.; Petz, Richter BVerwG; Götzendorfer, LH München; Zeumer, Wirtschaftsministerium NRW; Heuer, agn Niederberghaus & Partner
- 63 **Grundstückswertermittlung – Aktuelle Anforderungen an die Praxis** **Datum:** 13.09.2018-
18 Themenschwerpunkte: ImmoWertV und ImmoWertR, aktuelle Entwicklungen und Verknüpfungen zum 14.09.2018
BewG, Bewertung von Rechten, Bewertung von Spezialimmobilien, Immobilienwertermittlung aus **Ort:** Würzburg
steuerlichen Anlässen **Preis:** 320,00 EUR
Kredt, Stadt Leipzig; Prof. Dr. Voß, Uni Hannover; Mennig, BMI; Prof. Löhr, HS Trier u.a.
- 64 **BauNVO – Aktuelle Fragestellungen und neueste Rechtsprechung** **Datum:** 19.09.2018
18 BauNVO und Innenentwicklung, Städtebaurechtsnovelle 2017, Urbanes Gebiet, Ergänzung Sondergebiete, **Ort:** München
Neuregelung Ferienhausgebiete, aktuelle Rechtsprechung **Preis:** 300,00 EUR
Univ.-Prof. Dr.-Ing. habil. Mitschang, TU Berlin/ISB
- 65 **Ausarbeitung eines Bebauungsplans unter fachlicher Anleitung** **Datum:** 19.09.2018
18 Ausarbeitung eines Bebauungsplans zu einer konkreten Planungsaufgabe unter fachlicher Anleitung, Behör- **Ort:** München
den- und Öffentlichkeitsbeteiligung, Entwurf, praktische Umsetzung, Genehmigungsverfahren, Inkrafttreten **Preis:** 690,00 EUR
Mitschang, Plan + Consult Mitschang
- 66 **Zukunft urbanes Grün! Strategien und Projekte für klimasichere und grüne Städte im** **Datum:** 24.09.2018
18 **Kontext städtebaulicher Nachverdichtung** **Ort:** Würzburg
Durchsetzung von grün- und freiraumpl. Belangen, Strategien für klimasichere Städte, vertikale Grünstrate- **Preis:** 260,00 EUR
gien/Gebäudebegrünung, Exkursion städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Hubland, Besuch LSG
Prof. Baumgart, Stadt Würzburg; Hutter v. Knorring, LH München; Prof. Dr. Pauleit, TUM; Prof. Dr. Pfoser, HWU u.a.
- 68 **Städtebau und Recht** **Datum:** 24.09.2018-
18 Aktuelle Entscheidungen des BVerwG zum Baurecht, Hochwasserschutz in der Bauleitplanung, Störfallschutz, 28.09.2018
Luftreinhaltung und Bauleitplanung, Vorkaufrecht in sozialen Erhaltungsgebieten, Umgang mit Lärmschutz, **Ort:** Berlin
Emissionskontingentierung, Aktuelles aus der Raumordnung, großflächiger Einzelhandel, ergänzendes Verfah- **Preis:** 520,00 EUR
ren, Dauerwohnen in Erholungsgebieten, Bauordnungsrecht
Prof. Rubel, Vors. Richter BVerwG; Petz, Richter BVerwG; Prof. Kulpmann, Richter BVerwG; Dr. Gatz, Richter BVerwG; Prof. Mitschang, TU Berlin/ISB; Bienek, Dresden; Prof. Reidt, Redeker Sellner Dahs Rae; Simon, Bayerischer Gemeindetag; Dr. Schwertner, Lenz und Johlen Rae; Dr. Beckmann, Gaßner, Groth, Siederer & Coll.; Dr. Runkel, Ministerialdirektor a.D.; Dr. Jobs, Richter OVG Berlin-Brandenburg u.a.
- 69 **Neue Quartiere – Planung, Gestaltung und Umsetzung** **Datum:** 26.09.2018-
18 Lösungsansätze für Herausforderungen der Quartiersentwicklung, Umsetzung von Nutzungsmischung, 27.09.2018
Qualitätsmaßstäbe und Entwurfskonzepte, vor Ort Besichtigung Stadtgärten Henninger Turm und Hafen **Ort:** Frankfurt/M.
Offenbach **Preis:** 320,00 EUR
Jourdan & Müller PAS; Prof. Dr. Pesch, pp a/s Pesch Partner; Dr. Schiller, Redeker Sellner Dahs Rae; Tröger, ZHDK Zürich u.a.

Oktober

- 72 **Würzburger Beitragstage 2018: Erschließungs- und Straßenbaubeitragsrecht** **Datum:** 08.10.2018-
18 Abschaffung des Straßenbaubeitrags in Bayern - Überleitungsprobleme, Kompensation, aktuelle Rechtspre- 09.10.2018
chung des BVerwG, des BayVGH und des VGH Kassel, städtebauliche Verträge und Erschließungsverträge **Ort:** Würzburg
Prof. Dr. Driehaus, ehemals BVerwG; Bayerle, Bay. STMI; Dr. Oerder, Lenz & Johlen; Schmitz, BayVGH u.a. **Preis:** 280,00 EUR
- 76 **Ausarbeitung eines Bebauungsplans unter fachlicher Anleitung** **Datum:** 17.10.2018
18 Ausarbeitung eines Bebauungsplans zu einer konkreten Planungsaufgabe unter fachlicher Anleitung, Behör- **Ort:** Frankfurt/M.
den- und Öffentlichkeitsbeteiligung, Entwurf, praktische Umsetzung, Genehmigungsverfahren, Inkrafttreten **Preis:** 690,00 EUR
Mitschang, Plan + Consult Mitschang
- 71 **Statistische Methoden in der Wertermittlung** **Datum:** 17.10.2018-
18 Grundlagen zur Analyse von Kaufpreisen, Ableitung von Umrechnungskoeffizienten, Indexreihen, Boden- und 18.10.2018
Immobilienrichtwerten, Praxisanwendungen von UK und IR an Kaufpreise bzw. Richtwerte im Rahmen des **Ort:** Hannover
Vergleichsverfahrens **Preis:** 400,00 EUR
Dipl.-Ing. W. Mann, Stellv. Vorsitzender i. d. Gutachterausschüssen für Grundstückswerte, LH Düsseldorf/Kreis Mettmann
- 77 **Planen und Bauen bei hoher städtebaulicher Dichte** **Datum:** 18.10.2018
18 Herausforderungen bei der Innenentwicklung, Auswahl des richtigen Bauleitplanverfahrens, Festsetzungs- **Orte:** Stuttgart
möglichkeiten, Umsetzung städtebaulicher Nutzungsmischung, Überplanung und Steuerung von Gemengelage **Preis:** 300,00 EUR
In Kooperation mit IFBau: Dr. Seith, Bender Harrer Krevet Rae, Freiburg u.a.
- 74 **Bauleitplanverfahren in der Planungspraxis - Neue Anforderungen durch die BauGB-
Novelle 2017, beschleunigte Verfahren und Planerhaltung** **Datum:** 22.10.2018
18 Aufstellungsbeschluss, frühzeitige Beteiligung, Umweltprüfung, Regelungen zur förmlichen Beteiligung inklusive **Ort:** München
Bekanntmachung, erneute Beteiligung, Abwägung, Satzungs-/Feststellungsbeschluss, Genehmigung, vereinfachtes Verfahren nach § 13 BauGB, beschleunigte Verfahren nach § 13a/13b BauGB, Planerhaltungsvor- **Preis:** 300,00 EUR
schriften, ergänzendes Verfahren
Bienek, Sächsisches Ministerium d. Innern, Dresden; Dr. Parzefall, Bayerisches Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr, LH München
- 78 **Hessische Bauordnung – Neue Inhalte und Anforderungen durch die Novellierung der HBO 2018** **Datum:** 24.10.2018
18 Neue Regelungen zu Abstandsflächen, Stärkung des Radverkehrs, Umsetzung der Seveso III-RL, digitales **Ort:** Frankfurt/M.
Baugenehmigungsverfahren, sonstige Änderungen **Preis:** 300,00 EUR
Dr. Schröder, FPS Partnerschaft mbB, Frankfurt/M.; Kümmel, FPS Partnerschaft mbB, Frankfurt/M.
- 79 **Erfahrungen mit innovativen Stellplatzsätzen und Mobilitätskonzepten** **Datum:** 25.10.2018
18 Mobilitätsverhalten im Wandel, Erfahrung mit der Flexibilisierung bzw. Abschaffung der Stellplatzbaupflicht in **Ort:** Köln
Bremen und Berlin, vor Ort Besichtigung Mobilitätsquartier Stellwerk 60 Köln **Preis:** 260,00 EUR
Dr. Hartmann, AKNW; Dr. Heinrichs, LK Argus; Herberth und Kleinmann, VCD Köln u.a.

November

- 61 **Raumordnung, Fachplanung und Bauleitplanung im Spannungsfeld** **Datum:** 05.11.2018-
18 Brauordnung, fachlicher Festlegung und Bindungswirkung, Zielen der Raumordnung widersprechende 06.11.2018
Bauleitpläne, Reichweite der Anpassungspflicht, Regelungsbefugnisse und Abgrenzung der Kompetenz- **Ort:** Essen
räume von Raumordnung und Fachplanung, Verbindlichkeit fachplanerischer Festsetzungen, Infrastrukturpla- **Preis:** 350,00 EUR
nung und Bundesfachplanung
Dr. Kümper, Zentralinstitut für Raumplanung (ZIR), Münster u.a.

November

- 81 **Wertermittlung nach dem BauGB -**
18 **Vorträge mit Erfahrungsaustausch zwischen Gutachterausschüssen nach § 192 BauGB, deren Geschäftsstellen und freiberuflich tätigen Sachverständigen**
Vorläufige Vergleichs-, Ertrags-, Sachwerte, Umrechnungskoeffizienten der Anlage 1 VW-RL, negative Liegenschaftszinssätze, Verhaltensökonomie i.d. Immobilienbewertung, Rechte und Belastungen/sanierungsrechtlicher Ausgleichsbetrag im Vorfeld städtebaulicher Maßnahmen, Hochwasserrisiko/Immobilienwerte, Demographischer Wandel/Verkehrswertermittlung, Genehmigungsfreistellungs- und Bauanzeigeverfahren, Schwarzbauten, Verfassungswidrigkeit/Grundsteuerermittlung, Gedämpfte Bodenwerte, behördliche Grundstücksbewertung in Berlin
Troff, Prof. Schwenk, Jürgens, Berlin; Prof. Zeißler, Potsdam; Bischoff, Berlin; Kruse, Hamburg; Prof. Reuter, Mainz; Dr. Kropp, Berlin; Leitsch, Fulda; Dr. Durinke, Berlin; Loose, Hamburg; Günther, Berlin; Jardin, Köln; Rössler, Berlin
- 80 **Neue Bauordnung NRW**
18 Neuerungen zu Abstandsflächen, Lenkung von Stellplätzen, Berücksichtigung nicht überbauter Flächen, Barrierefreiheit, weitere bauliche Anforderungen, Baugenehmigungsverfahren, Öffentlichkeitsbeteiligung, sonstige Änderungen
Detailprogramm unter www.isw-isb.de
- 87 **Städtebauförderung -**
18 **Neue gesellschaftliche Rahmenbedingungen, neue Schwerpunkte, neuer Entwicklungsbedarf?**
Aktuelle Ausrichtung, Schwerpunkt der Städtebauförderung aus kommunaler Sicht, Fördermittelbeantragung, -bewilligung und Abrechnung, Stadterneuerung unter Wachstums- und Schrumpfungsbewertungen, Wettbewerbe innerhalb von Stadterneuerungsmaßnahmen, Stadtgrün und Stadterneuerung, private Modernisierungsmaßnahmen, Stadterneuerung und Stadtumbau, Stadterneuerung ohne Städtebauförderung
Dr. Volker Spangenberg; Dr. Munzinger, Köln; Peisker, Jena; Winde, Wilhelmshaven; Baumgarten, Montabaur; Mentz, Ahlen; Jahn, Oppenheim; Graf, BMI; Mihm, Stadt Schwäbisch-Gmünd u.a.
- 82 **Bauleitplanverfahren in der Planungspraxis - Neue Anforderungen durch die BauGB-**
18 **Novelle 2017, beschleunigte Verfahren und Planerhaltung**
Aufstellungsbeschluss, frühzeitige Beteiligung, Umweltprüfung, Regelungen zur förmlichen Beteiligung inklusive Bekanntmachung, erneute Beteiligung, Abwägung, Satzungs-/Feststellungsbeschluss, Genehmigung, vereinfachtes Verfahren nach § 13 BauGB, beschleunigte Verfahren nach § 13a/13b BauGB, Planerhaltungsvorschriften, ergänzendes Verfahren
In Kooperation mit IFBau; Bienek, Sächsisches Ministerium des Innern, Dresden; Fischer, Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau Baden-Württemberg, Stuttgart
- 83 **Städtebau und Recht in Bayern**
18 Aktuelle Fragen des Städtebaurechts und einschlägiger Rechtsgebiete, Entscheidungen Bayerischer Verwaltungsgerichtshof, Flächeninanspruchnahme und § 13b BauGB, Bauordnungsnovelle 2018
Dr. Spieß, Döring, Spieß Rae; Steffen Kercher, LH München u.a.
- 84 **Partizipation in städtebaulichen Wettbewerbsverfahren**
18 Wettbewerbs- und Vergabewesen, Mitarbeit von BürgerInnen im Preisgericht, Beteiligungsformate in städtebaulichen Wettbewerbsverfahren/wettbewerblichen Dialogen, Erfahrungsaustausch, Praxisbeispiele
Dr. Grüger, Suedlicht; Luchterhandt, Luchterhandt; Prof. Dr. Pesch, pp a/s Pesch Partner; Voitl, ByAK u.a.
- 85 **Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme**
18 Voraussetzungen und Ablauf der städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme, Kooperationsmodelle bei SEM, aktuelle Praxisbeispiele, Alternative: kooperative Baulandentwicklung?
Detailprogramm unter www.isw-isb.de
- 70 **Öffentlichkeitsbeteiligung und Rechtsschutz in räumlichen Planungsverfahren**
18 Neue Vorgaben an die InternetEinstellung, zentrale Internetportale der Länder, frühzeitige Beteiligung in Planungsverfahren, Beitrag informeller Instrumente, Auswirkungen des neuen Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes, Beteiligung bei der Energiewende, E-Partizipation
Detailprogramm unter www.isw-isb.de
- 73 **Naturschutz und Baurecht**
18 Aktuelle Aufgaben für Naturschutz und Landschaftsplanung, Rechtsentwicklung im Naturschutz- und Bauplanungsrecht, gesamtstädtische Ansätze, Vernetzung Grün-/Kompensationsraum, Freiraumsicherung und Umsetzung von Naturschutz und Freiraumbelangen
Detailprogramm unter www.isw-isb.de
- 86 **Bauleitplanverfahren in der Planungspraxis - Neue Anforderungen durch die BauGB-**
18 **Novelle 2017, beschleunigte Verfahren und Planerhaltung**
Aufstellungsbeschluss, frühzeitige Beteiligung, Umweltprüfung, Regelungen zur förmlichen Beteiligung inklusive Bekanntmachung, erneute Beteiligung, Abwägung, Satzungs-/Feststellungsbeschluss, Genehmigung, vereinfachtes Verfahren nach § 13 BauGB, beschleunigte Verfahren nach § 13a/13b BauGB, Planerhaltungsvorschriften, ergänzendes Verfahren
Bienek, Sächsisches Ministerium des Innern, Dresden; Heyn, Bezirksregierung Arnsberg, Arnsberg u.a.
- 60 **Forum Innenstadt und Handel – Kommunale Steuerungsmöglichkeiten und aktuelle**
18 **Aspekte der Einzelhandels- und Innenstadtentwicklung**
Steuerung von Einzelhandelsvorhaben, Anforderungen an Handelsimmobilien, zukünftige Handelsformate, alternative Innenstadtnutzungen, Digitalisierung, Citylogistik - innovative Paketzustellung und Micro-Hubs
Dr. Acocella, Dr. Donato Acocella; Dr. Korzer, Universität Leipzig, Hörmann, CIMA; Altenburg, Prognos AG (angefr.), u.a.
- 88 **Bauen und Wohnen – Potenziale nutzbar machen**
18 Aktivierung innerstädtischer Flächenpotenziale, Vorkaufrecht, Umsetzung der Planung, chancengerechte Stadtteilentwicklung, Modulares Bauen, Deutscher Städtebaupreis 2018
Detailprogramm unter www.isw-isb.de
- 90 **Jahresrückblick Bauleitplanung**
18 Überblick über relevante Rechtsprechung des BVerwG und der Berufungsinstanz, aktuelle Themen der Bauleitplanung
Univ.-Prof. Dr.-Ing. habil. Mitschang, TU Berlin/ISB
- 91 **Städtebau und Energie**
18 Klimaneutrales Berlin bis 2050?, Energiekonzepte in der Raumplanung, energetische Festsetzungen in Bebauungsplänen und Quartierskonzepte, Instrumente des besonderen Städtebaurechts, energetisches Bauen und Modernisieren, Gebäudeenergiegesetz
Detailprogramm unter www.isw-isb.de
- 92 **Einstieg und Wiedereinstieg in die Bebauungsplanung**
18 Einordnung der Bauleitplanung in das System der räumlichen Gesamtplanung, Typen von Bebauungsplänen, Festsetzungen im Bebauungsplan, Verfahren der Bauleitplanung, Umweltbelange in der Planaufstellung, Planerhaltung
Dr. Schwarz, Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen, Berlin; Prof. Dr. Weyrauch, BTU Cottbus/Plan und Recht GmbH, Berlin
- 89 **Lärmschutztage NRW – Lärmschutz in der Bauleitplanung**
18 Lärmtechnische Regelwerke und ihre Bedeutung für die Bauleitplanung, Festsetzungsmöglichkeiten, planerischer Umgang mit Verkehrs- und Freizeitlärm, Emissionskontingentierung, passiver Schallschutz und Gewerbelärm, Rechtsprechung Gewerbelärm
Prof. Dr. Schink, Redeker Sellner Dahs Rae, Bonn; Kohnen, Kohnen Berater & Ingenieure, Freinsheim; Petz, Richter BVerG, Leipzig; Prof. Dr. Reidt, Redeker Sellner Dahs Rae, Berlin


Dezember

- 93 **Jahresrückblick Bauleitplanung**
18 Überblick über relevante Rechtsprechung des BVerwG und der Berufungsinstanz, aktuelle Themen der Bauleitplanung
Prof. Dr.-Ing. habil. Mitschang, TU Berlin/ISB Berlin
- 94 **BayBO-Novelle 2018**
18 Aktuelle Änderungen der Bayerischen Bauordnung, v.a. im Bereich des Bauproduktenrechts, des Abstandsflächenrechts, Stellplatzrechts sowie im Recht der bautechnischen Nachweise, Konsequenzen aus dem EuGH Urteil
ORR Dr. Hofer und RD Feuchtgruber, beide Bayerisches Staatsministerium für Wohnen, Bauen und Verkehr
- 67 **Planen und Bauen bei hoher städtebaulicher Dichte**
18 Herausforderungen bei der Innenentwicklung, Auswahl des richtigen Bauleitplanverfahrens, Festsetzungsmöglichkeiten, Umsetzung städtebaulicher Nutzungsmischung, Überplanung und Steuerung von Gemengelage
Detailprogramm unter www.isw-isb.de
- 95 **Raumordnung, Fachplanung und Bauleitplanung im Spannungsfeld**
18 Grenzen raumordnerischer Festlegungen und Bindungswirkung, Zielen der Raumordnung widersprechende Bauleitpläne und Reichweite der Anpassungspflicht, Regelungsbefugnisse und Abgrenzung der Kompetenzräume von Raumordnung und Fachplanung, Verbindlichkeit fachplanerischer Festsetzungen, Infrastrukturplanung und Bundesfachplanung
Detailprogramm unter www.isw-isb.de
- 96 **Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme**
18 Voraussetzungen und Ablauf der städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme, Kooperationsmodelle bei SEM, aktuelle Praxisbeispiele, Alternative: kooperative Baulandentwicklung?
Detailprogramm unter www.isw-isb.de
- 97 **Jahresrückblick Bauleitplanung**
18 Überblick über relevante Rechtsprechung des BVerwG und der Berufungsinstanz, aktuelle Themen der Bauleitplanung
Prof. Dr.-Ing. habil. Mitschang, TU Berlin/ISB Berlin
- 98 **Sicherungsinstrumente der Bauleitplanung**
18 Sicherung der Bauleitplanung: gemeindliche Vorkaufsrechte - Voraussetzungen und Anwendungsbeispiele, Zurückstellung von Baugesuchen oder Veränderungssperre?, aktuelle Rechtsprechung, Praxisbeispiele
Dr. Böhmer, Amtsleitung Planungs- und Baurechtsamt, Heilbronn u.a.

Kontakt

Institut für Städtebau und Wohnungswesen
Schwanthalerstraße 22
80336 München
Fon 089 54 27 06-0
Fon 089 54 27 06-23
office@isw.de

Institut für Städtebau Berlin
Schicklerstraße 5-7
10179 Berlin
Fon 030 2308 22-0
Fax 030 2308 22-22
info@staedtebau-berlin.de

 Fortbildungsinstitute der Deutschen Akademie für Städtebau und Landesplanung

Anmeldung:
Bitte melden Sie sich auf unserer Website an. Sie können uns auch eine E-Mail oder ein Fax senden. Anmeldung, Detailprogramme und Teilnahmebedingungen: www.isw-isb.de

Über uns: Unsere Institute sind satzungsgemäß mit der Aus- und Weiterbildung von Planer/Innen und anderen im Bereich der Stadt-, Regional- und Landesplanung Tätigen betraut. Dies wird von Bund, Ländern und kommunalen Spitzenverbänden gefördert.

Vorschau Frühjahr 2019

- Städtebau und Mobilität** 15.01./16.01.2019, Berlin
- Studienreise nach Kuba und Miami** 31.03.- 14.04.2019

Weitere Termine 2018

- Interdisziplinäres Prüfer- und Ausbilderforum für das technische Referendariat (99|18)** 06.12./07.12.2018, Berlin
Preis: 350,00 EUR
Dr. Ing. Ostrau, Dr. Ing. Riecken, Prof. Dr.-Ing. Kötter
Geschlossener Teilnehmerkreis! Nur für PrüferInnen im Oberprüfungsamt sowie für AusbilderInnen in den Ausbildungsbehörden.