



07 Neue Bauordnung NRW - 19 Anwendungsfragen und Praxisaustausch

**Begriffsbestimmungen; Ab-
standsflächen; Barrierefreiheit;
Herstellung von Stellplätzen;
Neuerungen im bauaufsichtli-
chen Verfahren**

20.02.2019
in Essen

Institut
für Städtebau
und Wohnungswesen
München

Schwanthalerstraße 22
80336 München
Fon 089 54 27 06-0
Fax 089 54 27 06-23

office@isw.de
www.isw-isb.de

Institut
für Städtebau
Berlin

Schicklerstraße 5-7
10179 Berlin
Fon 030 2308 22-0
Fax 030 2308 22-22

info@staedtebau-berlin.de
www.isw-isb.de

Institute der Deutschen
Akademie für Städtebau
und Landesplanung

Am 01. Januar 2019 tritt das „Gesetz zur Modernisierung des Bauordnungsrechts in Nordrhein-Westfalen – Baurechtsmodernisierungsgesetz“ in Kraft. Damit erfolgt in weiten Teilen die Anpassung der BauO NRW an die Musterbauordnung. Dies betrifft insbesondere das Abstandsflächenrecht: So wird einerseits die bisherige Abstandflächentiefe verringert und andererseits das Schmalseitenprivileg abgeschafft. Ferner werden die sozialen Mindeststandards hinsichtlich der Barrierefreiheit neu gefasst. Mit der Novellierung der Landesbauordnung erfolgt außerdem eine Überarbeitung der Regelungen zu Stellplätzen und Garagen. Was diese und weitere Neuerungen für die Planungspraxis bedeuten wird anhand erster Anwendungsbeispiele und -fragen im Rahmen der Veranstaltung thematisiert.

Die Fortbildungsveranstaltung richtet sich an Mitarbeiter*innen der Verwaltung, insbesondere der Bauaufsicht und Stadtplanung, an freie Architekt*innen, Planungsbüros und sonstige Interessierte.

Technische Fragen zum Brandschutz oder der Bauproduktenverordnung werden nicht thematisiert, der Schwerpunkt liegt auf den oben genannten Themen

ORGANISATORISCHES

Kursvorbereitung und Leitung:

Maria Köppen-Fuhrmann M.Sc., Institut für Städtebau Berlin

Tagungsort

Regionalverband Ruhr, Sitzungsraum 102
Kronprinzenstraße 6
45128 Essen

Anmeldung

Bitte melden Sie sich per Anmeldeformular, Fax, E-Mail oder über unsere Homepage schriftlich an. Unsere ausführlichen Teilnahmebedingungen finden Sie auf unserer Homepage unter www.isw-isb.de.

Teilnahmegebühr

Die Teilnahmegebühr beträgt 300,00 EUR. Bei Buchung dieses Seminars bis einschließlich 23.01.2019 erhalten Sie 10 % Rabatt auf die Teilnahmegebühr. In der Teilnahmegebühr sind eine Tagungsmappe sowie ein Mittagessen und Getränke in den Kaffeepausen enthalten.

Fortbildungsnachweis

Die Anerkennung der Veranstaltung wird bei der Architektenkammer NRW beantragt. Sie erhalten eine Teilnahmebescheinigung.

Auskünfte

Für fachliche Fragen wenden Sie sich bitte an Frau Köppen-Fuhrmann (Fon 030 2308 22-23); organisatorische Auskünfte erhalten Sie unter 030 2308 22-0.



07 Neue Bauordnung NRW – 19 Anwendungsfragen und Praxisaustausch

20.02.2019, Mittwoch

09:00 Anmeldung/Ausgabe der Tagungsunterlagen

09:30 Begrüßung und Einführung

*Maria Köppen-Fuhrmann,
Institut für Städtebau Berlin*

09:45 Neuregelungen zu Gebäudeklassen und Abstandsflächen - Erste Erfahrungen in der Planungspraxis

Gebäudeklassen; Vollgeschossregelung;
Abschaffung des Schmalseitenprivilegs; neue Abstandsflächen, Vorbauten, Dachaufbauten
Zwerchhäuser, Nachbarschutz
Christopher Küas, CHB Rechtsanwälte, Köln

10:45 Fragen und Diskussion

11:00 Kaffeepause

11:30 Anforderungen an die Barrierefreiheit

Barrierefreiheit, R- & B-Standard, DIN 18040-2,
Verwaltungsvorschrift für technische Baubestimmungen, Aufzüge, Treppen,
*Dipl.-Ing. Stephanie Hess,
KEMPEN KRAUSE INGENIEURE GmbH, Aachen*

12:15 Fragen und Diskussion

12:30 Mittagspause

13:30 Die Herstellungspflicht von Kfz- und Fahrradstellplätzen nach neuer BauO

Stellplatzsatzungen; Herstellungspflicht – Möglichkeit des Verzichts/der Befreiung; Ablösebeträge
N.N.

14:15 Fragen und Diskussion

14:30 Kaffeepause

15:00 Das bauaufsichtliche Verfahren

Anpassung der neuen BauO an die Seveso-III-RL; das bauaufsichtliche Verfahren nach der neuen BauO NRW, Vollständigkeit von Bauvorlagen, bautechnische Nachweise
Dr. Florian Hartmann, Geschäftsführer der Architektenkammer NRW, Düsseldorf

15:45 Fragen und Diskussion

16:00 Digitales Baugenehmigungsverfahren

Digitalisierung – Musterprozess digitales Baugenehmigungsverfahren;
FAQ – häufig gestellte Fragen
MD Dr. Thomas Wilk, Abteilung Bauen – Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung des Landes NRW

16:45 Fragen und Diskussion

17:00 Ende der Veranstaltung

Hiermit melde ich mich für die Fachtagung 07|19 verbindlich an. Anmeldung: Institut für Städtebau Berlin | Fax 030 2308 22-22 | info@staedtebau-berlin.de

Institution/Firma/Abteilung

Name, Vorname, Titel

Straße

Postleitzahl/Ort

Telefon/Fax

E-Mail

Datum/Unterschrift

Ihre Datenverarbeitung erfolgt gemäß Art. 6 Abs. 1 lit. a und b sowie Art. 7 DSGVO. Mit der Unterschrift erkennen Sie die Teilnahmebedingungen an.

Ich möchte über Ihre Fortbildungen per E-Mail informiert werden: () Ja **Unterschrift:** _____

Ihre Einwilligung können Sie jederzeit kostenfrei widerrufen. Datenschutzhinweise: www.isw-isb.de/datenschutzerklaerung