



Teilnahmebedingungen für Seminare der Institute, Stand November 2021

1. Geltungsbereich

Die nachfolgenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen (nachfolgend „AGB“) gelten in ihrer zum Zeitpunkt der Bestellung gültigen Fassung für alle Veranstaltungen (Präsenz und Online) des Instituts für Städtebau und Wohnungswesen München (nachfolgend „ISW“) und des Instituts für Städtebau Städtebaus Berlin (nachfolgend „ISB“). Sofern nicht ausdrücklich schriftlich vereinbart, finden abweichende Geschäftsbedingungen keine Geltung.

Änderungen und/oder Ergänzungen dieser Bedingungen bedürfen der Schriftform. Mündliche Vereinbarungen gelten nur bei schriftlicher Bestätigung durch die Institute. Das gleiche gilt für diese Schriftformklausel.

2. Vertragspartner und Vertragsabschluss

Anbieter des Internetangebots unter www.isw-isb.de und Veranstalter sind die Fortbildungsinstitute ISB und ISW der Deutschen Akademie für Städtebau und Landesplanung e.V.

Vertragspartner ist das jeweilige Institut mit Sitz in Berlin oder München.

Die vorliegenden Teilnahmebedingungen unterliegen deutschem Recht unter Ausschluss des UN-Kaufrechts. Gerichtsstand ist Berlin; der Sitz der Trägerin der Institute, der Deutschen Akademie für Städtebau und Landesplanung e.V.

Die Anmeldung zu einer Online- oder Präsenzveranstaltung sowie die Teilnahme ist ausschließlich zu den hier aufgeführten Bedingungen möglich. Mit der Anmeldung werden diese Teilnahmebedingungen ausdrücklich anerkannt.

3. Anmeldung

Die Anmeldung des/der Teilnehmenden/Vertretung stellt ein verbindliches Angebot auf Abschluss eines Vertrags über die Teilnahme an einem Online- oder Präsenz-Seminar dar.

Online-Seminare sind digitale Schulungsveranstaltungen.

Die Anmeldung muss in Textform erfolgen (Online, per Post oder E-Mail). Mit Zugang der Bestätigung zur Anmeldung (Buchungsbestätigung) beim Teilnehmenden kommt der Vertrag über die Teilnahme zustande. Diese erfolgt nach der Reihenfolge der eingegangenen Anmeldungen. Der/die Teilnehmende hat die technischen Vorkehrungen zu treffen, die einen E-Mail-Eingang sicherstellt (z. B. Ausschluss aus einer Sperrliste). Um an einem Seminar teilzunehmen, ist eine Anmeldung pro Teilnehmende/n pro Seminar erforderlich.

4. Änderungen des Seminar-Verlaufs

4.1. Absage oder Änderung der Veranstaltungsform

4.1.1. Die Institute sind berechtigt, die Veranstaltung aus organisatorischen Gründen, auf Grund besonderer Umstände oder Höherer Gewalt abzusagen oder den Termin zu verschieben. Bei Absage oder Verschiebung einer Veranstaltung werden der/die angemeldete/n Teilnehmende/n frühestmöglich benachrichtigt.

Institut für Städtebau und
Wohnungswesen München

Schwanthalerstraße 22
80336 München

Fon 089 54 27 06-0
Fax 089 54 27 06-23
office@isw.de
www.isw-isb.de

Bankverbindung:
HypoVereinsbank München
IBAN:
DE46 7002 0270 6410 2711 82
BIC:
HYVEDEMMXXX

Institut für Städtebau Berlin

Bismarckstraße 107
10625 Berlin

Fon 030 2308 22-0
Fax 030 2308 22-22
info@staedtebau-berlin.de
www.isw-isb.de

Bankverbindung:
Deutsche Bank
IBAN:
DE08 1007 0848 0053 4263 01
BIC:
DEUTDEDB110

Trägerin:
Deutsche Akademie
für Städtebau und
Landesplanung e.V. (DASL)

Steuernummer:
27/640/54727

4.1.2. Die Institute behalten sich das Recht vor, auf Grund besonderer Umstände die Veranstaltungsform von Präsenz- auf Onlinebetrieb umzustellen.

4.1.3.

Im Falle einer Absage, einer Verschiebung oder der Änderung der Veranstaltungsform gilt ein außerordentliches Kündigungsrecht des Vertrages für beide Seiten. Bereits gezahlte Tagungsgebühr wird dann in voller Höhe zurückerstattet. Weitere Ersatzansprüche, insbesondere die Erstattung von Reise- und Übernachtungskosten, bestehen nicht.

Besondere Umstände liegen z.B. vor, wenn die jeweils geltende SARS-CoV-2-Infektionsschutzmaßnahmenverordnung entsprechende Schritte vorsieht. Der Fall der Höheren Gewalt liegt vor, wenn es in Anbetracht der Umstände und unter Einhaltung der jeweils erforderlichen Sorgfalt unmöglich war, der vertraglichen Verpflichtung nachzukommen. Die Unmöglichkeit der vertraglichen Leistung tritt nur ein, wenn sie nicht erwartet werden konnte, nicht vorauszusehen war oder nicht hätte verhindert werden können.

4.2. Programmänderungen

Programmänderungen behalten sich die Institute vor. Die Institute behalten sich das Recht vor, einzelne Vorträge einer Veranstaltung zu ersetzen oder entfallen zu lassen, soweit dies keinen Einfluss auf den Gesamtcharakter der Veranstaltung hat. Ebenso können die tatsächlichen Referent:innen von den angekündigten Personen abweichen, wenn diese verhindert sind. Programmänderungen werden - soweit rechtzeitig möglich - auf unserer Internetseite bekannt gegeben. Aus Programmänderungen, insbesondere dem Entfall von Vorträgen, erwachsen keine Ersatzansprüche.

5. Stornierung

5.1. Die Institute sind berechtigt, die Anmeldung zu einer gebuchten Veranstaltung zu stornieren.

5.2. Bei Verhinderung kann der angemeldete Teilnehmende kostenlos eine/n Ersatzteilnehmende/n benennen, sofern diese Meldung an einem Werktag (Mo - Fr) mindestens 24 Stunden vor Seminarbeginn erfolgt.

5.3. Bei Stornierungen, die nicht bis 7 Werktage (Mo - Fr) vor Seminarbeginn schriftlich eingegangen sind, werden 100 % der Teilnahmegebühr berechnet. Für die Einhaltung der Stornierungsfristen gilt das Datum des Post- / E-Mail-Eingangs bei dem die Veranstaltung durchführenden Institut.

Nach Ablauf der Stornofrist und bei Nicht-Erscheinen am Seminartermin wird der volle Teilnahmebeitrag fällig.

5.4. Abweichende Stornierungsbedingungen für das Intensivseminar

Verwaltung und Stadtplanung (Postuniversitärer Lehrgang zum Einstieg in die öffentliche Bauverwaltung):

Abweichend von Punkt 4.3.3. werden bei Stornierungen des Intensivseminars Verwaltung und Stadtplanung, die nicht 8 Wochen vor Seminarbeginn schriftlich eingegangen sind, zu 100 % der Teilnahmegebühr berechnet. Für die Einhaltung der Stornierungsfristen gilt das Datum des Post-/E-Mail-Eingangs beim Institut für Städtebau Berlin.

6. Kosten

Die Teilnahmegebühren verstehen sich pro Person und Veranstaltung. Die Teilnahmegebühr schließt die in der jeweiligen Ausschreibung auf www.isw-isb.de angegebenen Veranstaltungsunterlagen ein. Die Teilnahmegebühr wird sofort nach Rechnungsstellung zur Zahlung fällig.

Die angegebenen Beträge sind umsatzsteuerfrei nach §4 Nr. 22 UStG. Sollten sich auf Grund der Veranstaltungsart und -organisation Abweichungen ergeben, weisen wir diese gesondert aus.

Wir bitten, die Teilnahmegebühr nach Erhalt der Rechnung unter Angabe der **Rechnungsnummer und des Namens des/der Teilnehmenden** innerhalb von 14 Tagen auf das in der Rechnung angegebene Konto zu überweisen:

ISW-Veranstaltungen: HypoVereinsBank
IBAN: DE 46700202706410271182, BIC: HYVEDEMMXXX

ISB-Veranstaltungen: Deutsche Bank
IBAN: DE08 1007 0848 0053 4263 01; BIC: DEUTDEDB110

6.1. Ermäßigungen

Für unsere Tagesveranstaltungen (i.d.R. Fachexkursionen ausgenommen) bieten wir Ihnen eine Ermäßigung von 10 % der Teilnahmegebühr an, wenn die Anmeldung mindestens 4 Wochen vor Veranstaltungsbeginn erfolgt. Der Frühbucherrabatt gilt nicht für Mehrtagesveranstaltungen.

Nach Verfügbarkeit gewähren wir Rabatte für Studierende, Referendar:innen und erwerbslose Fachleute. Bitte erkundigen Sie sich bei uns nach den Bedingungen. Eine Kombination unterschiedlicher Rabatte ist nicht möglich.

7. Nutzung von Veranstaltungsunterlagen

Sämtliche Inhalte, Bilder, Zitate, Charts und die zum Download bereitgestellten Unterlagen sowie Aufzeichnungen im Rahmen der Online-Seminare genießen urheberrechtlichen Schutz. Der/die Vertragspartner:in ist berechtigt, die bereitgestellten Unterlagen ausschließlich für eigene Zwecke zu nutzen. Ein weitergehendes Nutzungsrecht, insbesondere zur Veröffentlichung, Vervielfältigung, Weitergabe an Dritte, ist nur nach schriftlicher Zustimmung durch die Institute (Veranstalter) gestattet.

8. Teilnahmelisten

Zur Information der Durchführenden und Teilnehmenden erstellen wir Teilnahmelisten. Sie haben jederzeit die Möglichkeit, der Nennung in diesen Listen zu widersprechen. Bitte informieren Sie uns darüber zeitnah zur Buchung.

Bei Online-Seminaren werden in der Regel keine TN-Listen zur Verfügung gestellt. Zum Abgleich der Teilnehmenden an den Online-Seminaren erbitten wir die Anmeldung im Seminarsystem mit Klarnamen.

9. Reklamation bei Online-Seminaren

Für technische Mängel der Bild- und Tonübertragung bei Seminaren, die auf Seiten der Teilnehmenden vorliegen, übernehmen die Institute keine Gewährleistung. Die Veranstaltung gilt als störungsfrei durchgeführt, wenn die überwiegende Mehrheit der Teilnehmenden der Übertragung in Bild und Ton folgen konnte.

Die Institute informieren vor Veranstaltungsbeginn über die üblichen relevanten technischen Voraussetzungen zur Teilnahme an Online-Seminaren. Diese sind durch die Teilnehmenden rechtzeitig vor Veranstaltungsbeginn zu prüfen und bereitzustellen.

Technische Probleme (Bild- und Tonübertragung, Internetverbindung), die während eines Online-Seminars auftreten, sind durch den/die Teilnehmenden unverzüglich durch die Chatfunktion mitzuteilen. Sollte dies nicht möglich sein, kann die Meldung per E-Mail oder telefonisch erfolgen. Die Meldung muss an das die Veranstaltung durchführende Institut gerichtet werden. (ISB Berlin: info@staedtebau-berlin.de, München: office@isw.de)

10. Widerrufsrecht für Verbraucher bei Fernabsatzverträgen

Verbrauchern steht bei Fernabsatzverträgen (Verträge, bei denen der Unternehmer oder eine in seinem Namen oder Auftrag handelnde Person und der Verbraucher für die Vertragsverhandlungen und den Vertragsschluss ausschließlich Fernkommunikationsmittel verwenden) ein gesetzliches Widerrufsrecht zu. Verbraucher im Sinne von § 13 BGB ist jede natürliche Person, die ein Rechtsgeschäft zu Zwecken abschließt, die überwiegend weder ihrer gewerblichen noch ihrer selbständigen beruflichen Tätigkeit zugerechnet werden können. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax, E-Mail, Telefon) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren.

11. Haftung

Sämtliche Informationen in unseren Seminaren, wurden sorgfältig zusammengestellt. Sie wurden jedoch nicht von einem unabhängigen Dritten geprüft. Wir können daher nicht für ihre Vollständigkeit und Richtigkeit einstehen. Die Informationen in unseren Seminaren stellen keine Garantie, Zusicherung oder sonstige Gewährleistung dar. Wir haften außer im Falle vorsätzlichen Handelns weder für direkte noch indirekte Schäden, einschließlich entgangenen Gewinns, die durch die Nutzung der Informationen entstehen, die in den Seminaren zu finden sind.

12. Datenschutz

Bitte lesen Sie hierzu unsere Datenschutzerklärung. Mit der Anmeldung stimmen Sie der Verarbeitung und Nutzung der von Ihnen bekannt gegebenen Daten im Rahmen unserer Veranstaltungen zu, sofern daran seitens des ISB oder ISW ein berechtigtes Interesse nach Art. 6 Abs. 1 DSGVO besteht.