

# 25 24 Graue Energie: Sanierung und Bestands- entwicklung mit der Städte- bauförderung in Bayern

Fachseminar  
am 17.04.2024  
in Kaufbeuren, Bayern

in Kooperation mit:

Bayerische  
Architektenkammer



Institut  
für Städtebau  
und Wohnungswesen  
München

Schwanthalerstraße 22  
80336 München

Fon 089 54 27 06-0  
Fax 089 54 27 06-23

office@isw.de  
www.isw-isb.de

Institut  
für Städtebau  
Berlin

Bismarckstraße 107  
10625 Berlin

Fon 030 2308 22-0  
Fax 030 2308 22-22

info@staedtebau-berlin.de  
www.isw-isb.de

Trägerin:  
Deutsche Akademie  
für Städtebau und  
Landesplanung e.V. (DASL)

Mehr denn je stehen die Städte und Gemeinden heute vor der Notwendigkeit einer resilienten, bedarfsgerechten sowie zielorientierten Zukunftsentwicklung. Mit Blick auf die Klimakrise, auf Flächenknappheit und demografischen Wandel, kommt insbesondere der nachhaltigen Entwicklung der gebauten Strukturen eine besondere Bedeutung zu. Sanierung und Bestandsentwicklung sind das Gebot der Stunde.

Inwiefern kann die Städtebauförderung die Kommunen dabei unterstützen? Wie wird das Instrument vor Ort eingesetzt? Diesen und weiteren praktischen Fragen, wird im Rahmen der Veranstaltungen nachgegangen. In drei Seminaren in drei unterschiedlichen Regionen in Bayern soll die Städtebauförderung und ihre Wirkungsweise vor Ort vorgestellt werden.

Ausgehend von einigen Hinweisen zur grundsätzlichen Konzeption der Städtebauförderung in Bayern, wird das Themenfeld Sanierung und Bestandsentwicklung im Rahmen kurzer Impulse adressiert. Anschließend werden die Inhalte dieser Impulse in Kleingruppen aufgegriffen und anhand praktischer Fragen und Erfahrungen der Teilnehmenden diskutiert. Ziel der Veranstaltungen ist die Stärkung des Wissens- und Erfahrungsaustausches sowie die Vermittlung praktischer Handlungsmöglichkeiten vor Ort. Das Format richtet sich insofern unmittelbar an Mitarbeitende in kommunalen Verwaltungen und Planungsbüros, die für diese Themen verantwortlich sind.

Im Anschluss an das Seminar besteht die Möglichkeit einer kleinen Ortsbesichtigung zu ausgewählten Projekten der Städtebauförderung.

Die Veranstaltungen werden inhaltlich u.a. begleitet vom Bayerischen Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr, den jeweiligen Regierungen der Region sowie Referierenden eines regionalen Planungsbüros.

## REFERIERENDE

- Matthias Amann, Stellvertretender Referatsleiter Städtebauförderung, Bayerisches Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr
- Helge Carl, Leitung Bau- und Umweltreferat, Kaufbeuren
- Sebastian Dellinger, Geschäftsführung Beer Bembé Dellinger Architekten und Stadtplaner GmbH, Greifenberg
- Martin Götz, Projektleitung Sanierung Hotel Krone, Oettingen
- Julia Müller, Sachgebiet Städtebauförderung, Regierung von Schwaben

## TAGUNGsort

Hotel Goldener Hirsch  
Kaiser-Max-Str. 39-41  
87600 Kaufbeuren



**Anmeldung:** Bitte melden Sie sich per E-Mail oder über unsere Website schriftlich an. Unsere ausführlichen Teilnahmebedingungen finden Sie auf unserer Website unter [www.isw-isb.de](http://www.isw-isb.de).

**Teilnahmegebühr:** Die Teilnahmegebühr beträgt 280,00 EUR. Bei Buchung bis einschließlich 31.03.2024 erhalten Sie 10% Frühbucherrabatt auf die Teilnahmegebühr.

**Fortbildungsnachweis:** Sie erhalten vom ISW eine Teilnahmebestätigung. Die Anerkennungsverfahren bei AKBW, AKNW und AKH sind noch nicht abgeschlossen.

**Auskünfte:** Für fachliche Fragen wenden Sie sich bitte Laureen Nievel (Tel. 089-542706-13), für organisatorische Auskünfte an unser Sekretariat (Tel. 089 54 2706-0).

- 11:30 Ankunft, Anmeldung, Imbiss
- 12:00 **Begrüßung und Einführung**  
Helge Carl, Laureen Nievel
- 12:30 **Grundlagen der Städtebauförderung (in Bayern)**  
Matthias Amann
- 13:00 **IMPULSE**  
**Potenzial „Graue Energie“**  
Sebastian Dellinger
- Sanierung und Bestandsentwicklung mit der Städtebauförderung**  
Matthias Amann
- Sanierung und Bestandsentwicklung in der Praxis**  
Martin Götz
- 14:00 Kurze Pause
- 14:15 **ARBEIT UND AUSTAUSCH IN GRUPPEN**  
Tisch 1:  
**Potenzial „Graue Energie“**  
Sebastian Dellinger
- Tisch 2:  
**Sanierung und Bestandsentwicklung mit der Städtebauförderung**  
Julia Müller
- Tisch 3:  
**Sanierung und Bestandsentwicklung in der Praxis**  
Martin Götz
- 15:45 **Blitzlichter aus den Gruppen und Abschlussdiskussion**
- 16:00 **Ortsbesichtigung zu ausgewählten Projekten der Städtebauförderung**  
(optional)
- 16:45 Ende des Fachseminars



Anmeldung: Institut für Städtebau und Wohnungswesen München | Fax 089 54 27 06-23 | [office@isw.de](mailto:office@isw.de)

Hiermit melde ich mich verbindlich für das Fachseminar 25|24 an:

Institution/Firma und ggf. Rechnungszusatz (Bestellnummer, Abteilung o.ä.)

Name, Vorname, Titel

Tätigkeitsschwerpunkt (z.B. Stadtplanung, Energie, ...)

Straße

Postleitzahl und Ort

Telefon

E-Mail

Abweichende E-Mail für Rechnungserhalt

Datum/Unterschrift

Mit Ihrer Unterschrift erkennen Sie die Teilnahmebedingungen an. Siehe: [www.isw-isb.de/service/teilnahmebedingungen-agb](http://www.isw-isb.de/service/teilnahmebedingungen-agb)

Ich möchte über zukünftige Fortbildungen per E-Mail informiert werden: ( ) Ja    Unterschrift: \_\_\_\_\_