



35 3. Baurechtstage 21 Nordrhein-Westfalen

Aktuelles zum öffentlichen Bau-
und Planungsrecht

Online-Seminar
06.-07.05.2021

Institut
für Städtebau
und Wohnungswesen
München

Schwanthalerstraße 22
80336 München
Fon 089 54 27 06-0
Fax 089 54 27 06-23

office@isw.de
www.isw-isb.de

Institut
für Städtebau
Berlin

Bismarckstraße 107
10625 Berlin
Fon 030 2308 22-0
Fax 030 2308 22-23

info@staedtebau-berlin.de
www.isw-isb.de

Institute der Deutschen
Akademie für Städtebau
und Landesplanung

Das Wissen um die rechtssichere Planung und Steuerung der gemeindlichen Entwicklung ist für die tägliche Arbeit aller mit der Stadtplanung befassten unerlässlich. Dabei ändern sich die Aufgaben- und Problemstellungen im Laufe der Zeit erheblich: Neue Gesetzesregelungen, Gerichtsentscheidungen und gesellschaftliche Herausforderungen erfordern ein breites und aktuelles planungsrechtliches Wissen.

In diesem Sinne ist es das Ziel der Veranstaltung, die für Nordrhein-Westfalen relevanten, aktuellen Themen des Bauplanungsrechts vorzustellen und zu diskutieren. So wird zunächst über die geplanten Novellierungen des BauGB, des Landesplanungsgesetzes und der Bauordnung informiert. Zudem werden die wichtigsten Urteile des OVG Münster aus der jüngeren Vergangenheit vorgestellt. Schließlich wird auch der aktuelle Stand zu Abstandsregelungen bei Windkraftanlagen erörtert.

Daneben sind aber auch im Planungsalltag stets wiederkehrende Themen Gegenstand der Tagung: Die Siedlungssteuerung und

-entwicklung wird aus der Perspektive der Raumordnung und vor den Anwendungshürden des beschleunigten Verfahrens diskutiert. Zudem werden Probleme und Lösungsmöglichkeiten bei der Gliederung von Gewerbegebieten und der Steuerung des Einzelhandels aufgezeigt. Abgerundet wird die Veranstaltung durch einen Überblick zu den Fach- und Rechtsfragen der städtebaulichen Eingriffsregelung.

Die Fortbildungsveranstaltung richtet sich an in den Kommunen Beschäftigte, Mitarbeiter/-innen in freien Planungsbüros,

ORGANISATORISCHES

Kursvorbereitung und Leitung:

Malte Arndt, M. Sc. Stadt- und Regionalplanung, Institut für Städtebau Berlin

Anmeldung

Bitte melden Sie sich schriftlich an, über unsere Website oder per E-Mail an info@staedtebau-berlin.de (Anmeldeformular PDF-Datei). Bitte informieren Sie sich vorab auf der Website, ob eine Veranstaltung noch über freie Plätze verfügt. Teilnahmebedingungen: www.isw-isb.de.

Teilnahmegebühr

Die Teilnahmegebühr beträgt 350,00 EUR. In der Teilnahmegebühr sind die digitalen Tagungsunterlagen enthalten.

Technische Voraussetzungen

Sie benötigen eine ausreichende Internetverbindung und ein Audiofähiges Endgerät mit aktuellem Betriebssystem. Wir informieren Sie über technische Details im Vorfeld per E-Mail. Unsere verwendete Software ist DSGVO-konform.

Fortbildungsnachweis

Sie erhalten eine Teilnahmebescheinigung. Die Anerkennung bei der Architektenkammer Nordrhein-Westfalen wird beantragt.

Auskünfte

Für fachliche Fragen wenden Sie sich bitte an Malte Arndt (Fon 030 2308 22-18); organisatorische Auskünfte erhalten Sie unter 030 2308 22-0



35 3. Baurechtstage Nordrhein-Westfalen

21

06.05.2021, Donnerstag

- 09:30 **Öffnung des Warteraums / Technik-Check**
- 10:00 Einführung
Malte Arndt, Institut für Städtebau
- 10:15 Inhalte der BauGB-Novelle**
Dr. Jens Wahlhäuser, Bundesministerium des Innern, Heimat und Bau, Berlin
- 11:00 Zeit für Fragen
- 11:15 Pause
- 11:30 Novellierung des Landesplanungsgesetzes**
Inhalte des Referentenentwurfs, Auswirkungen auf die Planungsverfahren
Karin Weirich-Brämer, Referatsleiterin Recht der Raumordnung und Landesplanung, Ministerium für Wirtschaft, Innovation, Digitalisierung und Energie des Landes Nordrhein-Westfalen
- 12:00 Zeit für Fragen
- 12:15 Novellierung der Landesbauordnung**
Wesentliche Änderungen mit planungsrechtlichen Auswirkungen
Dr. Florian Hartmann, Geschäftsführer Architektenkammer Nordrhein-Westfalen, Düsseldorf
- 12:45 Zeit für Fragen
- 13:00 Mittagspause
- 14:00 Aktuelle Rechtsprechung zum Bau- und Planungsrecht**
Dr. Anja Baars, Wolter Hoppenberg Rechtsanwälte, Münster
- 15:00 Zeit für Fragen
- 15:15 Pause
- 15:30 Ausbau der Windkraft in Nordrhein-Westfalen – Umsetzung des § 249 Abs. 3 BauGB**
Änderung des BauGB-AG NRW, Verhältnis zum LEP, kommunale Gestaltungsspielräume
Thomas Tyczewski, Wolter Hoppenberg Rechtsanwälte, Münster
- 16:00 Zeit für Fragen
- 16:15 Ende des Veranstaltungstages

07.05.2021, Freitag

- 09:30 Steuerung der Siedlungsentwicklung durch die Landes- und Regionalplanung**
Inhalt und Reichweite des Z 2.3 LEP, Interpretationsspielraum, Bedarfsprüfung, Ortsteilentwicklung
Christin Herzer, Dezernentin Regionalplanung, Bezirksregierung Arnsberg
- 10:00 Zeit für Fragen
- 10:15 Die Gliederung von Gewerbegebieten – Probleme und Lösungsansätze**
Aktuelle Rechtsprechung, integrierte Gewerbegebiete, Gliederungsmöglichkeiten nach § 1 Abs. 4 und 5 BauNVO
Dr. Maïke Friedrich, Loschelder Rechtsanwälte Partnerschaftsgesellschaft mbB, Köln
- 10:45 Zeit für Fragen
- 11:00 Pause
- 11:30 Aktuelles zur planungsrechtlichen Steuerung des Einzelhandels**
Einzelhandelserlass NRW, aktuelle Rechtsprechung
Dr. Kai Petra Dreesen, Lenz und Johlen Rechtsanwälte, Köln
- 12:00 Zeit für Fragen
- 12:15 Mittagspause
- 13:15 Beschleunigtes Verfahren nach § 13a BauGB – aktuelle Rechtsprechung und Praxisprobleme**
Aktuelle Rechtsprechung des BVerwG, Maßnahmen der Innenentwicklung, UVP-pflichtige Vorhaben
Benjamin Heyn, Dezernent Städtebau, Bezirksregierung Arnsberg
- 13:45 Zeit für Fragen
- 14:00 Pause
- 14:30 Fach- und Rechtsfragen der städtebaulichen Eingriffsregelung**
Methodik, Suspendierung, Monitoring, Einführung des Ersatzgeldes
Dr. Marcus Lau, Rechtsanwälte Füßer & Kollegen, Leipzig
- 15:00 Zeit für Fragen
- 15:30 Ende der Veranstaltung